

o p d r a c h t

**BOUWEN van twee woningen met
carporten en tuinbergingen**

Luikersteenweg 787,
3501 Hasselt

9de afd., sectie A, nr(s). 135H, 135D en 134D

a r c h i t e c t

**ARCHITECTUURBURO
MISSOTTEN bvba** 

LINDESTRAAT 20
3950 BOCHOLT

TEL. : 0495 / 51 64 62
E-MAIL : info@missottenbvba.be

b o u w h e e r

Bouw & Immo Lani bvba

Narcissenlaan 13
3550 Heusden-Zolder

i n h o u d

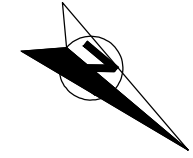
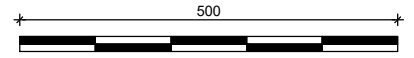
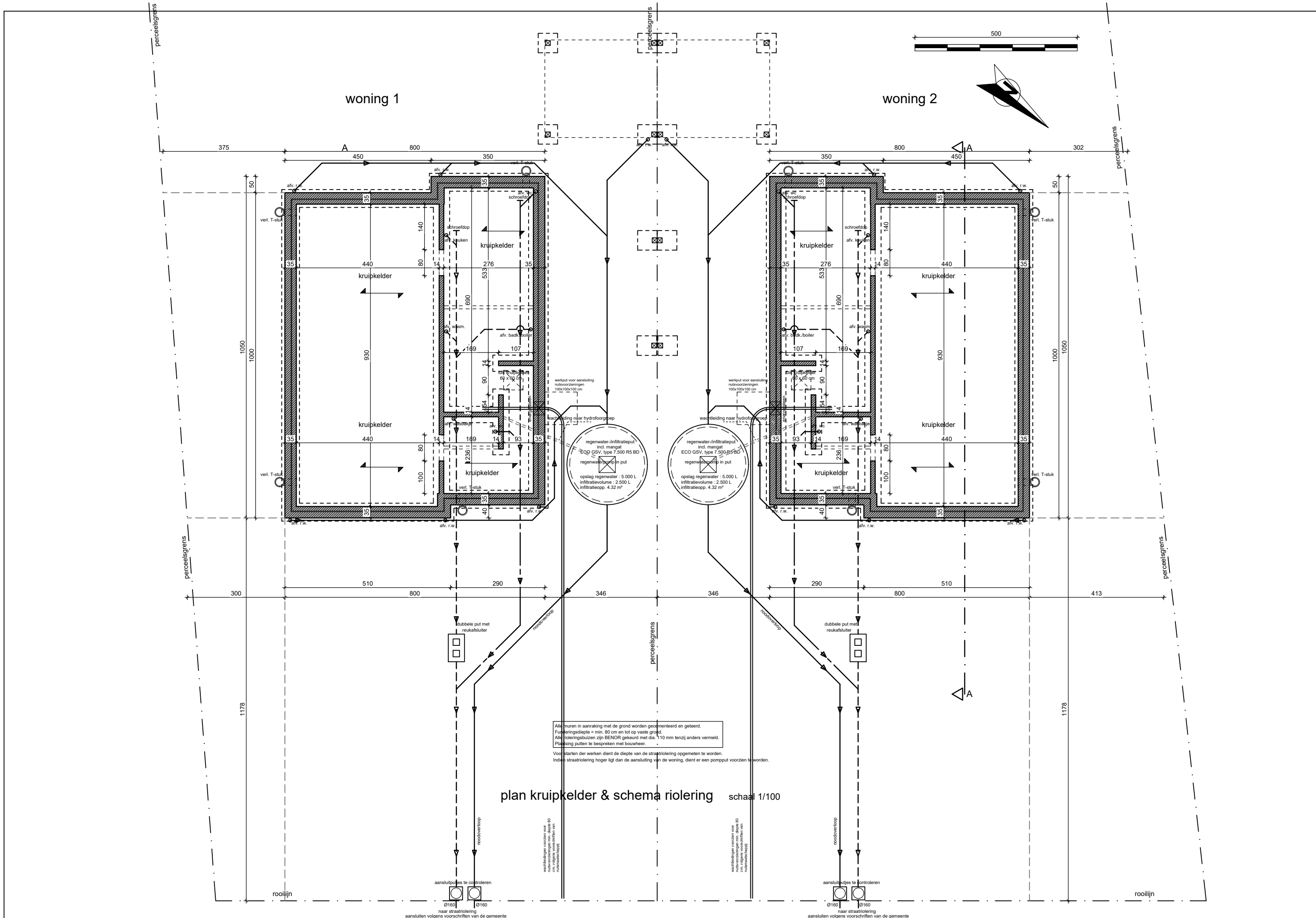
DE BOUWHEER

DE AANNEMER

DE ARCHITECT

DATUM : 31/12/2021

WIJZIGING :



woning 1

woning 2

plan kruipkelder & schema riolering schaal 1/100

Alle muren in aanraking met de grond worden geconcreteerd en geteerd.
 Funderingsdiepte = min. 80 cm en tot op vaste grond.
 Alle isoleringsbuizen zijn BENCOR gekeurd met dia. 110 mm tenzij anders vermeld.
 Plaatsing putten te bespreken met bouwheer.

Voor starten der werken dient de diepte van de straatriolering opgemeten te worden.
 Indien straatriolering hoger ligt dan de aansluiting van de woning, dient er een pompput voorzien te worden.

Werkstukken voorzien van
 maatvoorzettingen min. dikte 80
 cm, volgens voorontwerpen van
 gemeentelijke afdeling

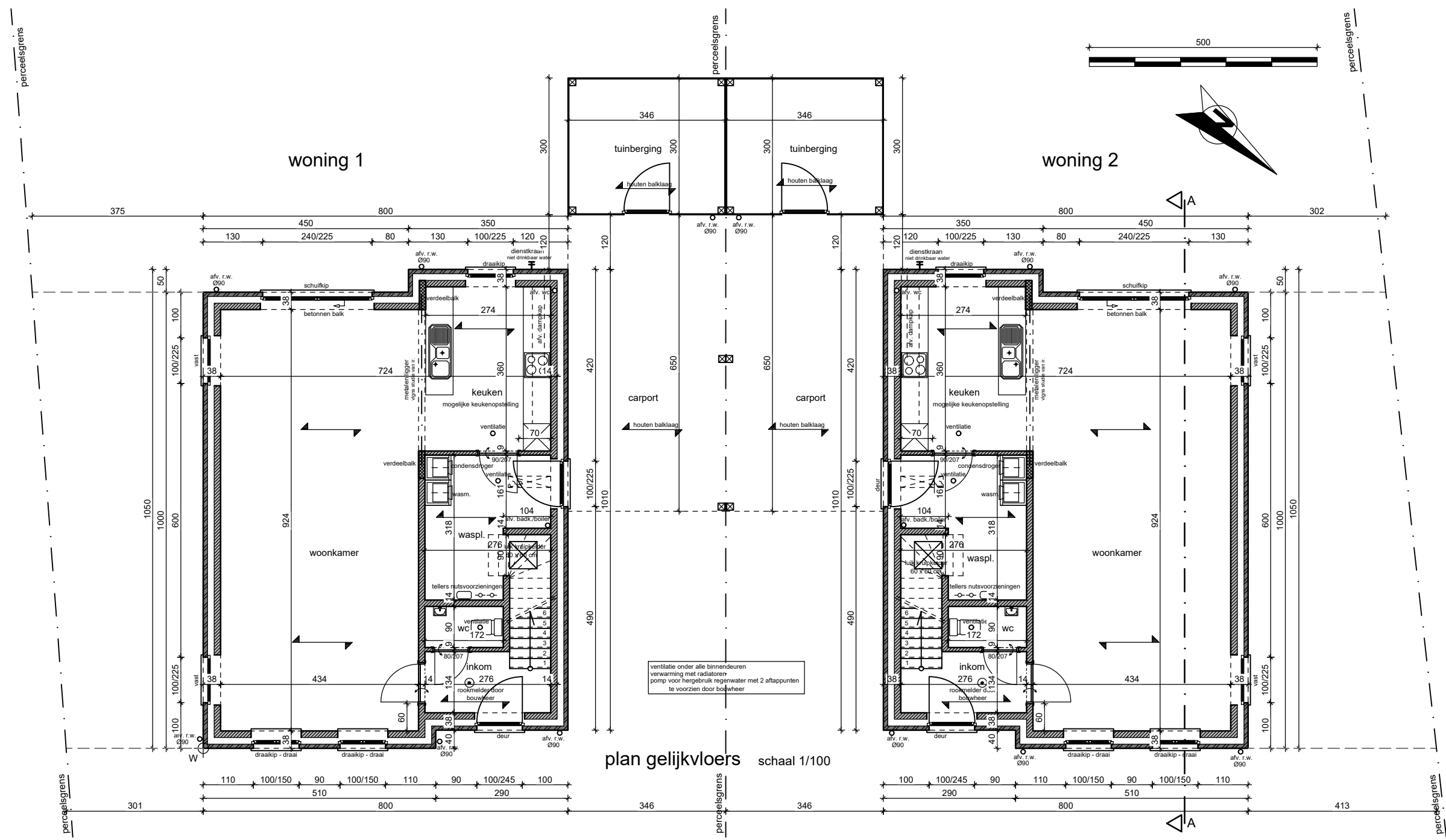
Werkstukken voorzien van
 maatvoorzettingen min. dikte 80
 cm, volgens voorontwerpen van
 gemeentelijke afdeling

naar straatriolering aansluiten volgens voorschriften van de gemeente

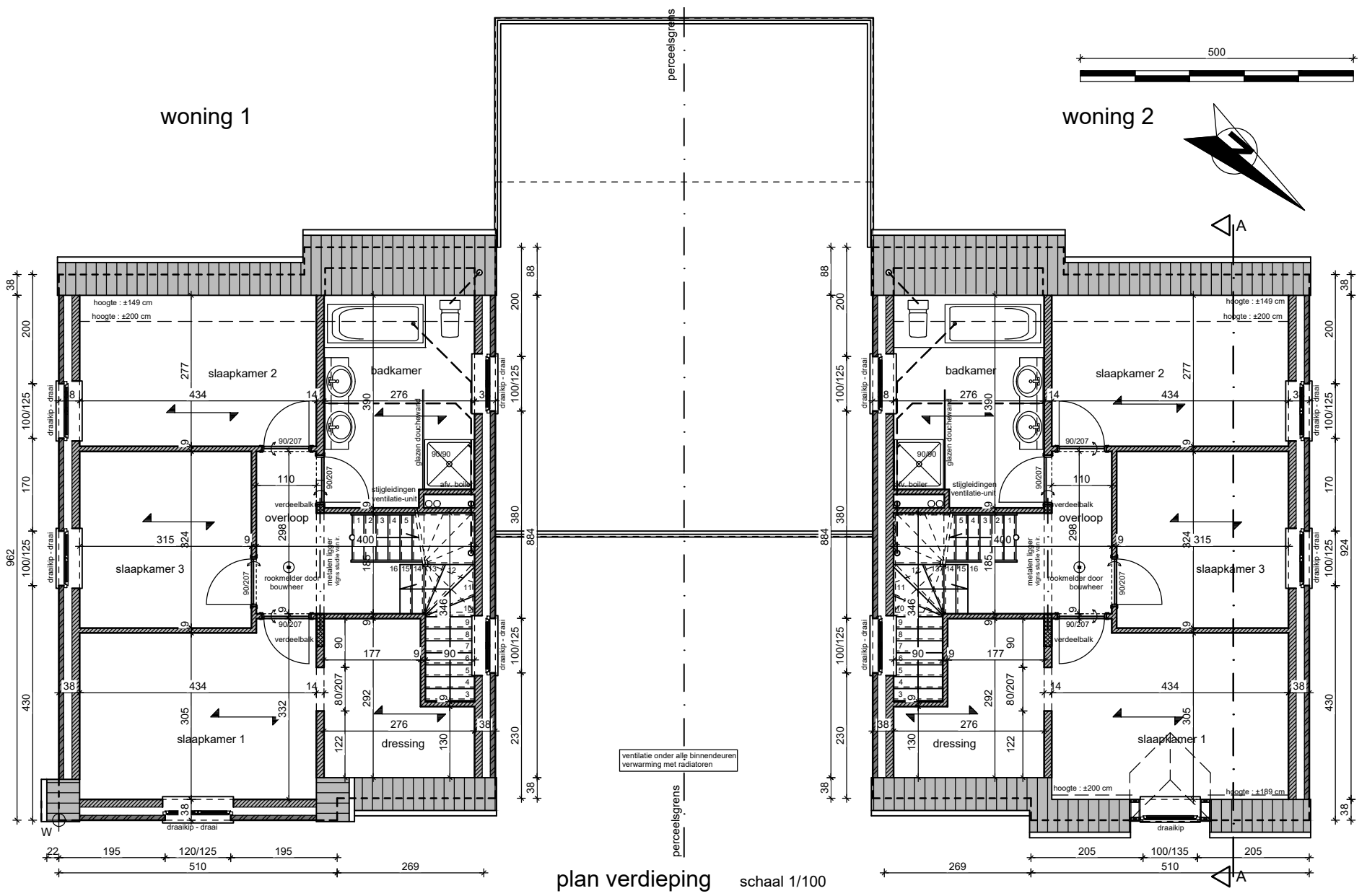
naar straatriolering aansluiten volgens voorschriften van de gemeente

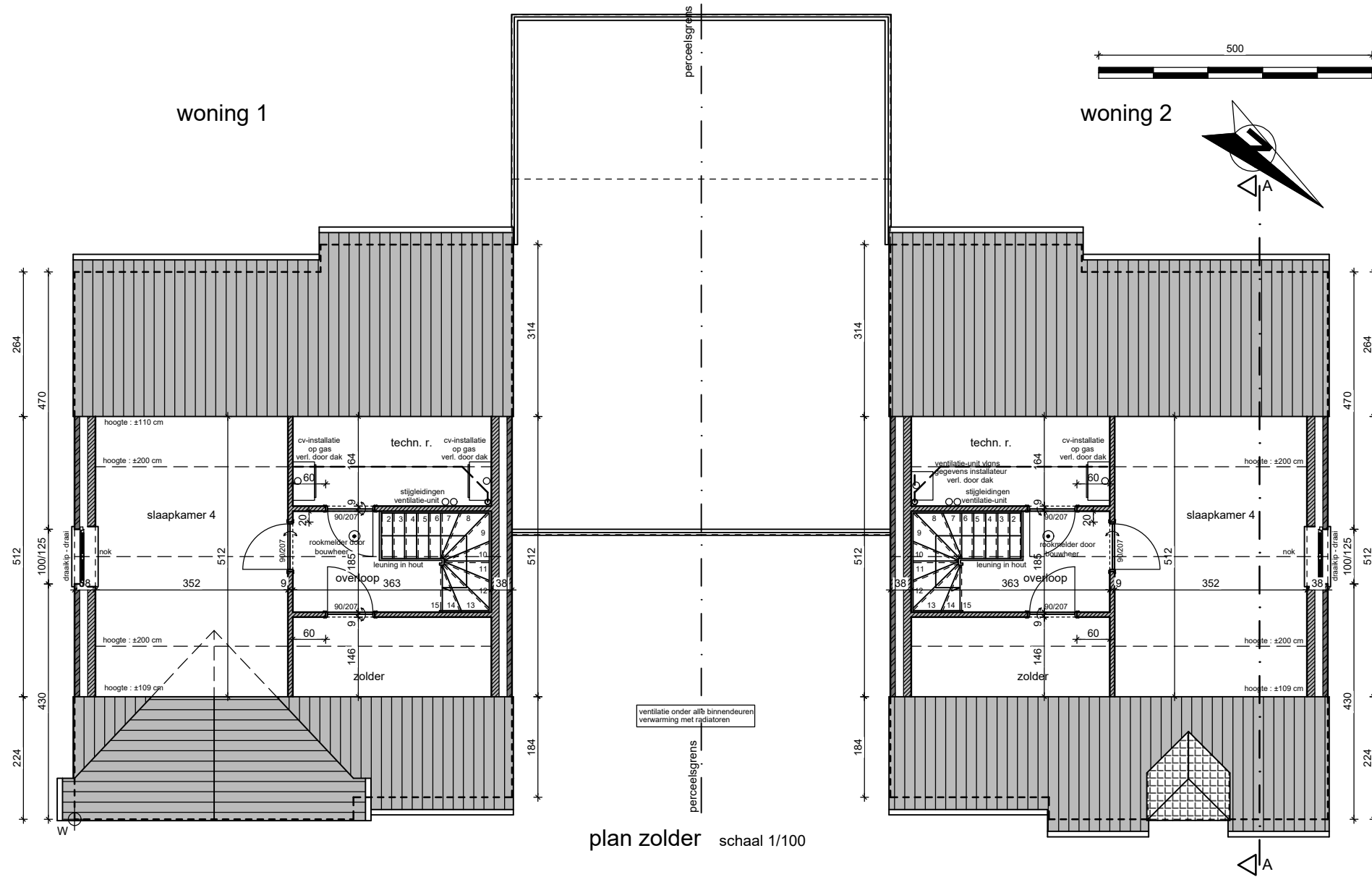
rooilijn

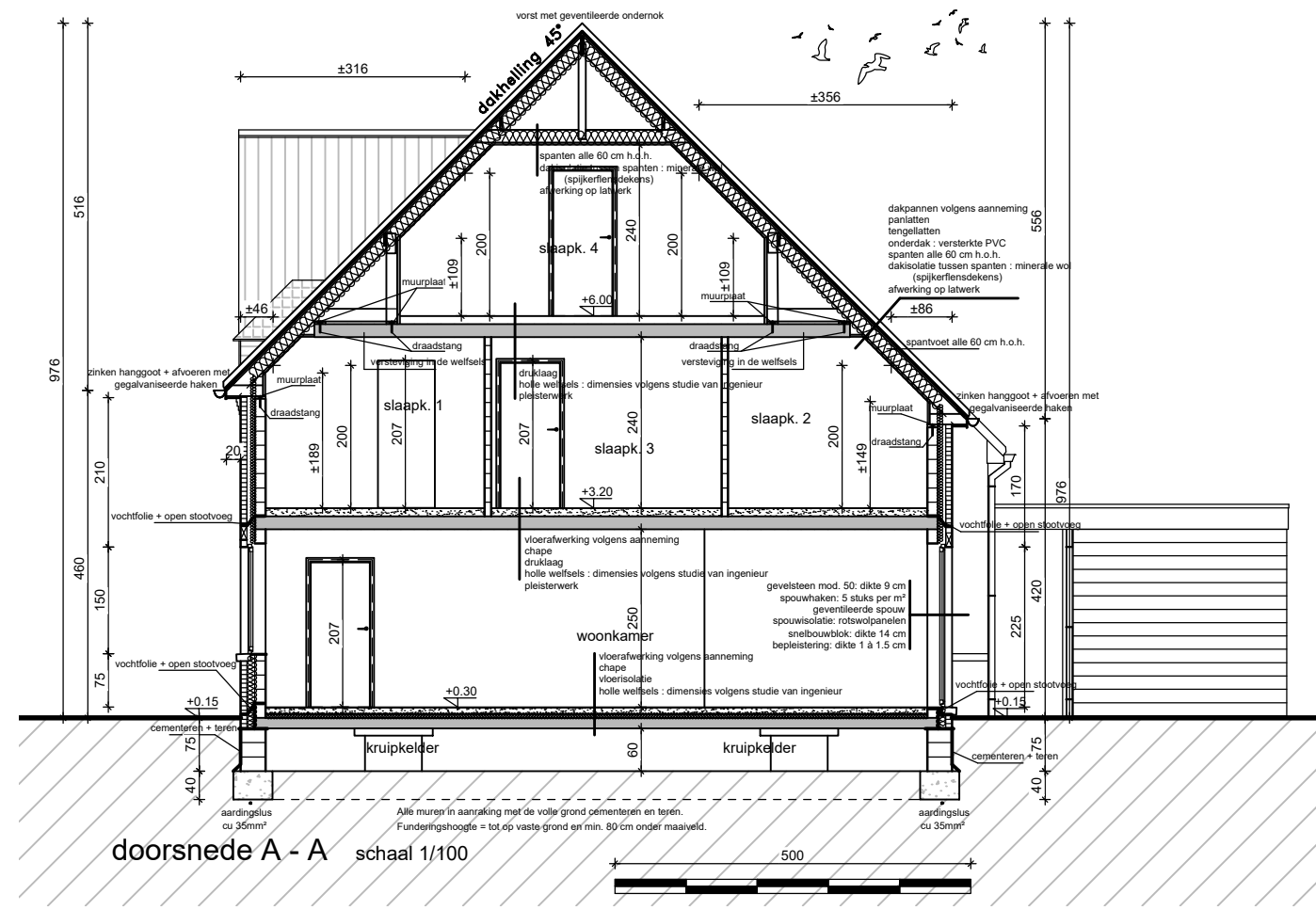
rooilijn



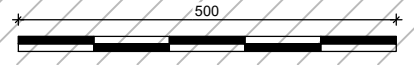
plan gelijkvloers schaal 1/100

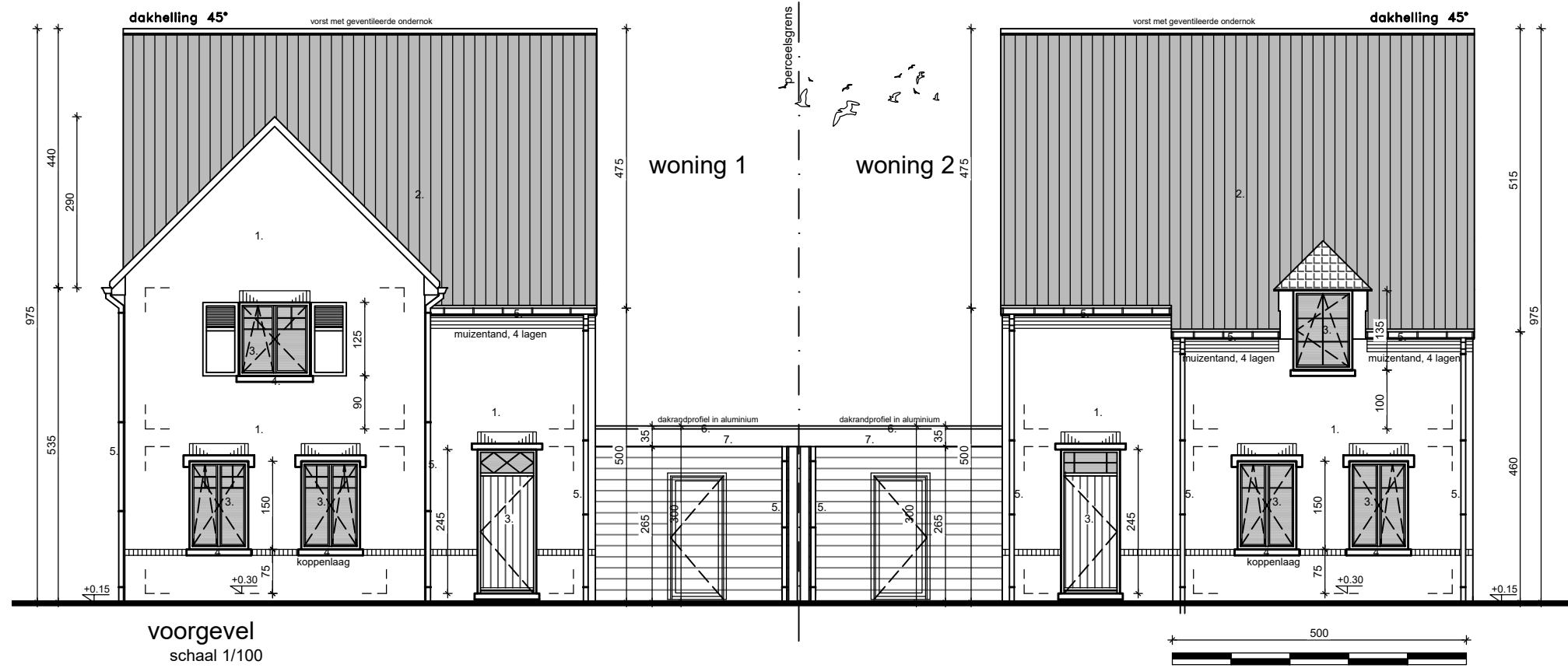


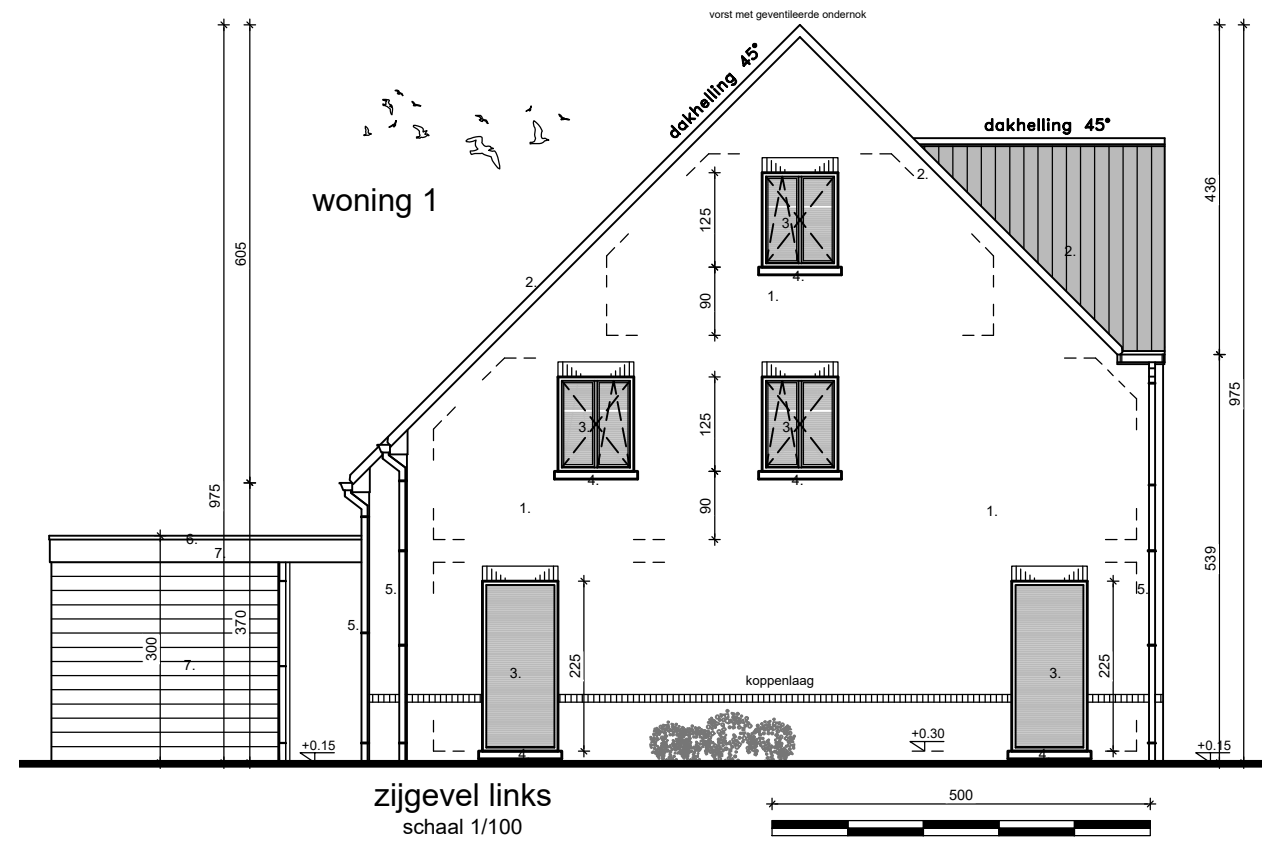


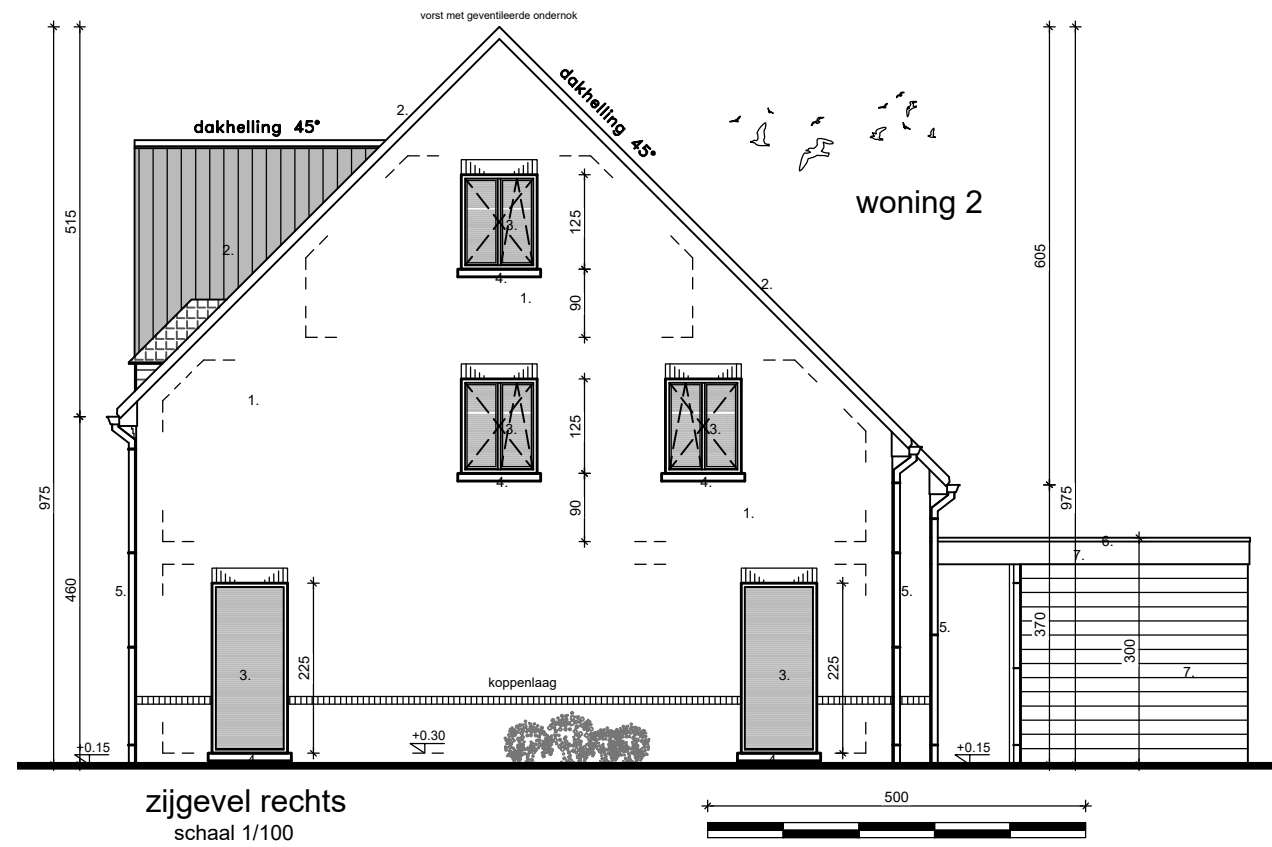


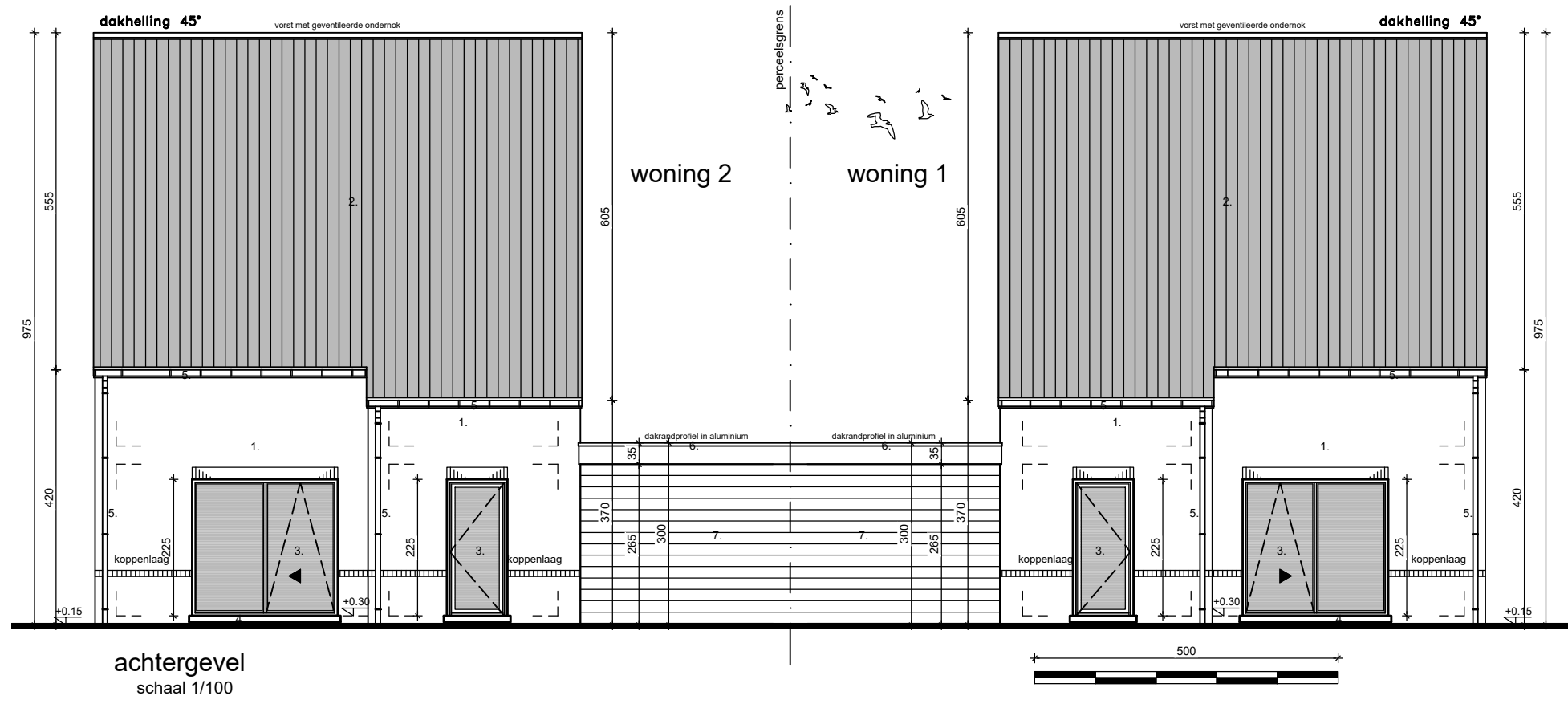
doorsnede A - A schaal 1/100

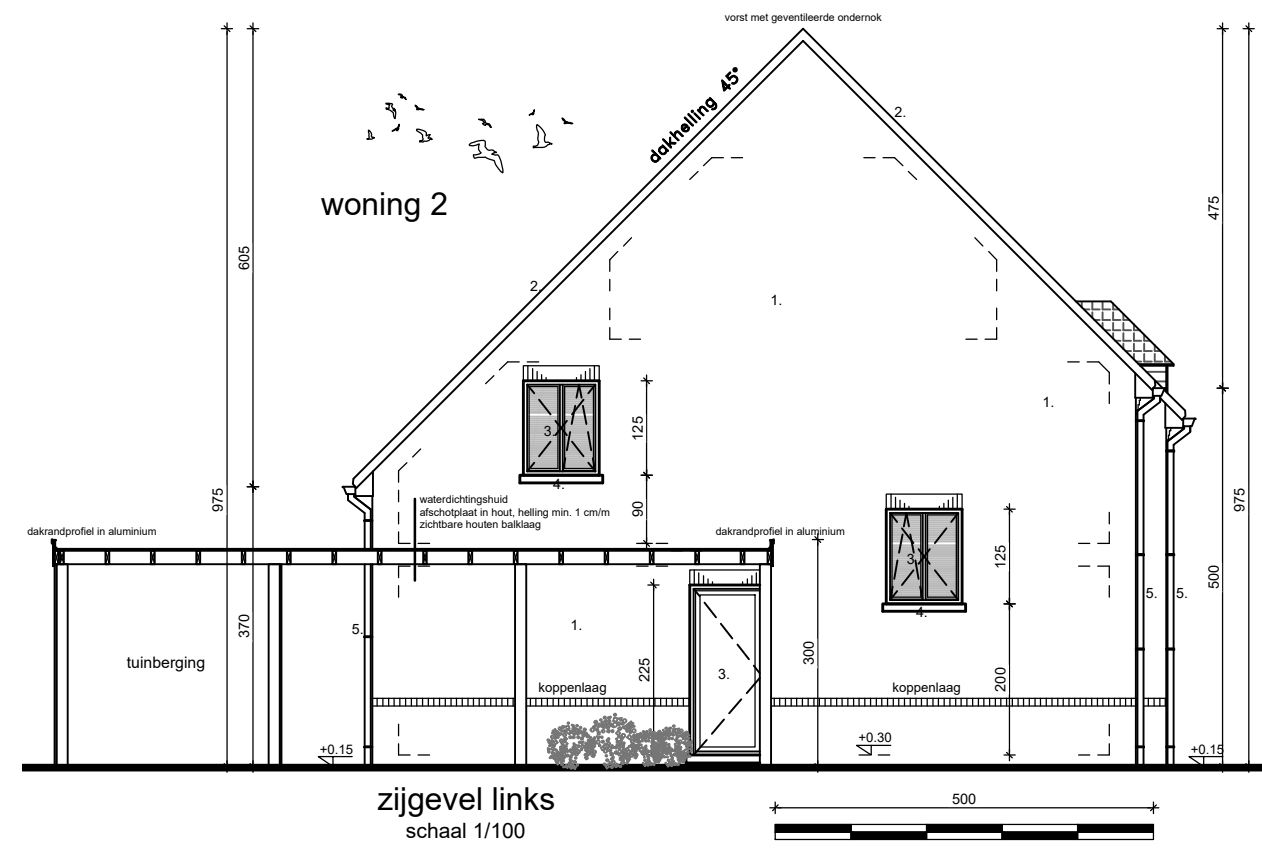


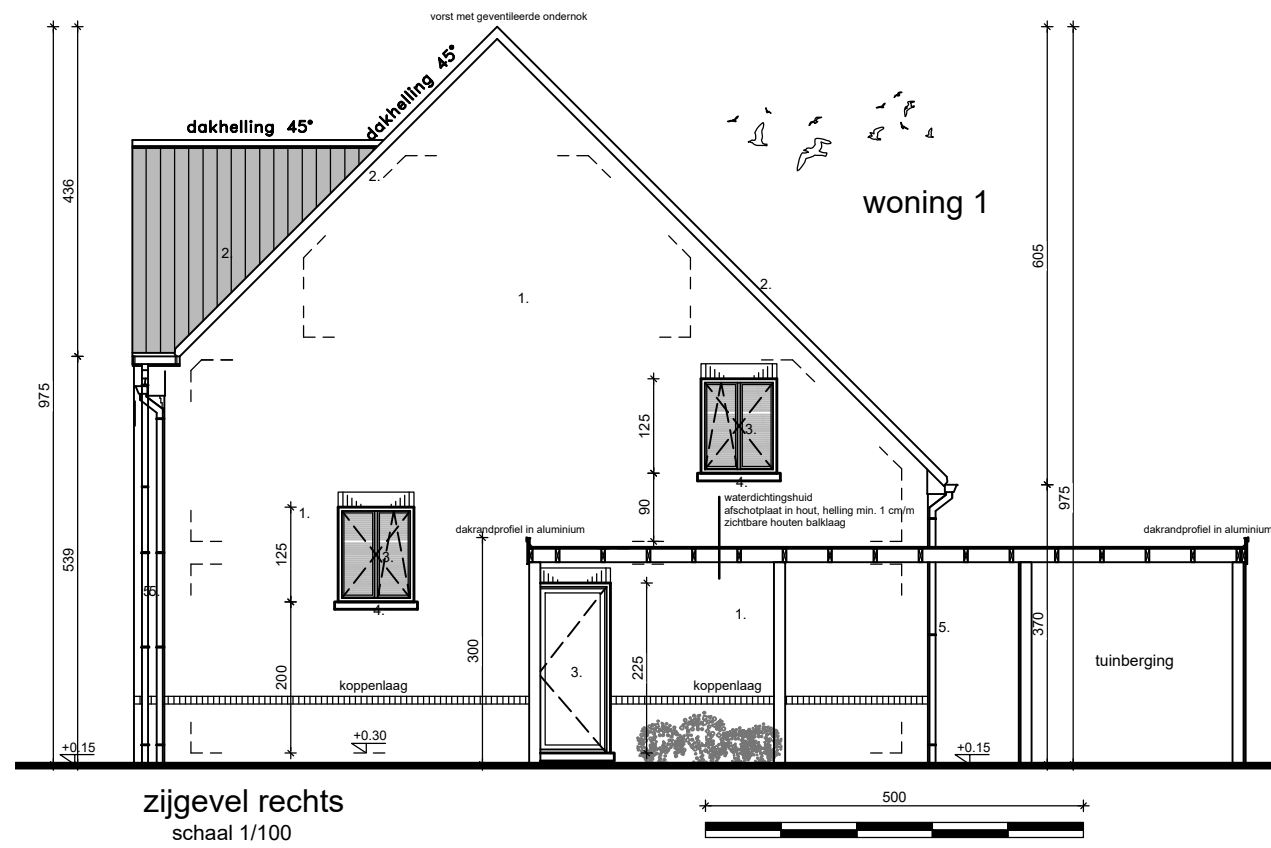




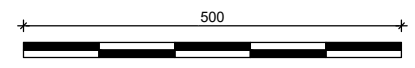








zijgevel rechts
 schaal 1/100

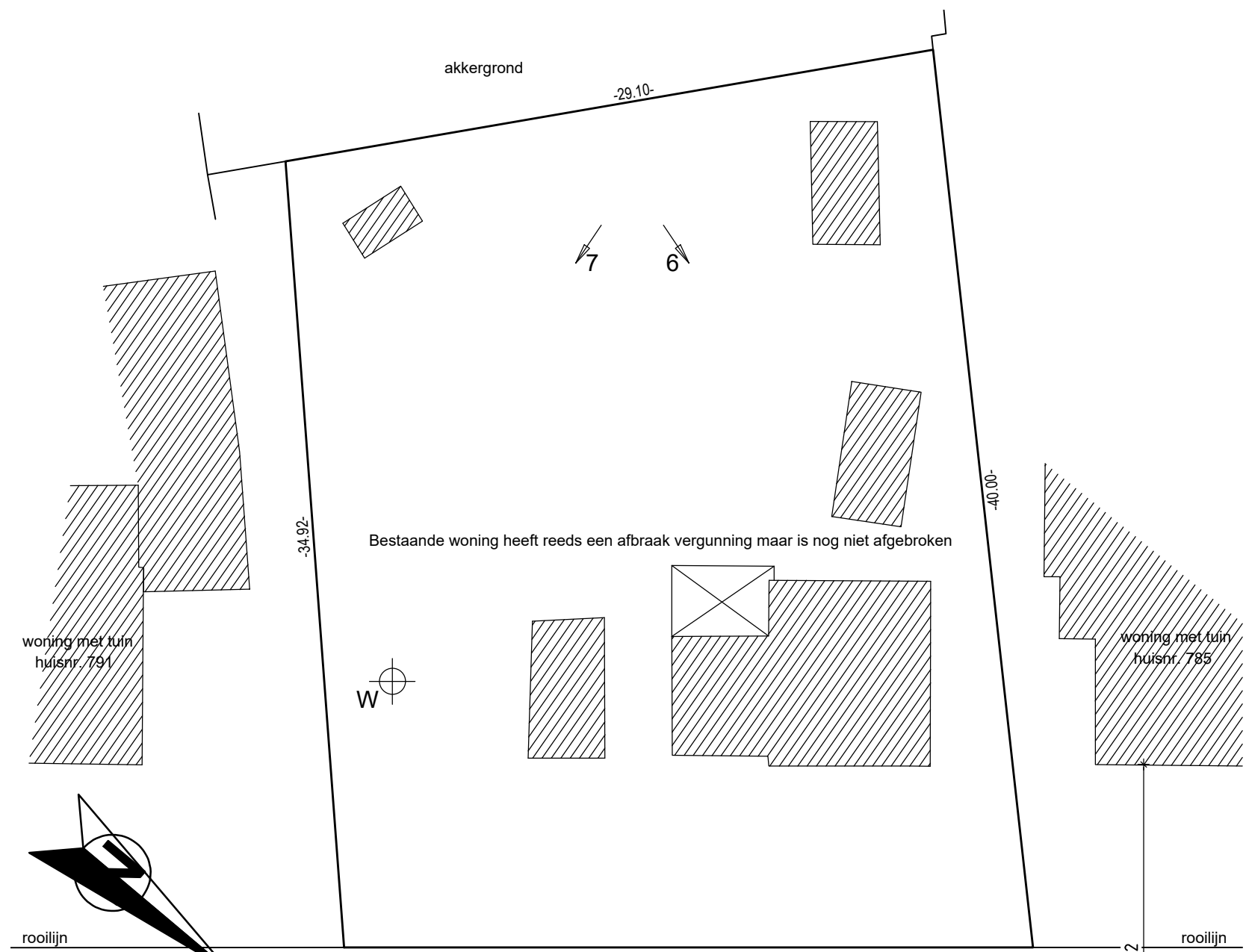


1. gevels in gevelsteen, kleur : rood - bruin genuanceerd
2. dak, dakpannen, kleur : antraciet
3. buitenschrijnwerk in PVC, kleur : beige, met dubbele isolerende beglazing (k-waarde 1.1)
4. dorpels (dikte 10 cm) : in blauwe hardsteen
5. afvoeren en hanggoten in zink
6. dakrandprofiel in aluminium, kleur : zwart
7. carport/tuinberging in niet herbruikt hout, kleur : bruin

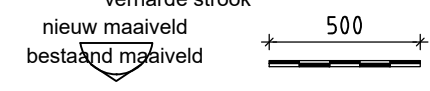
materialen

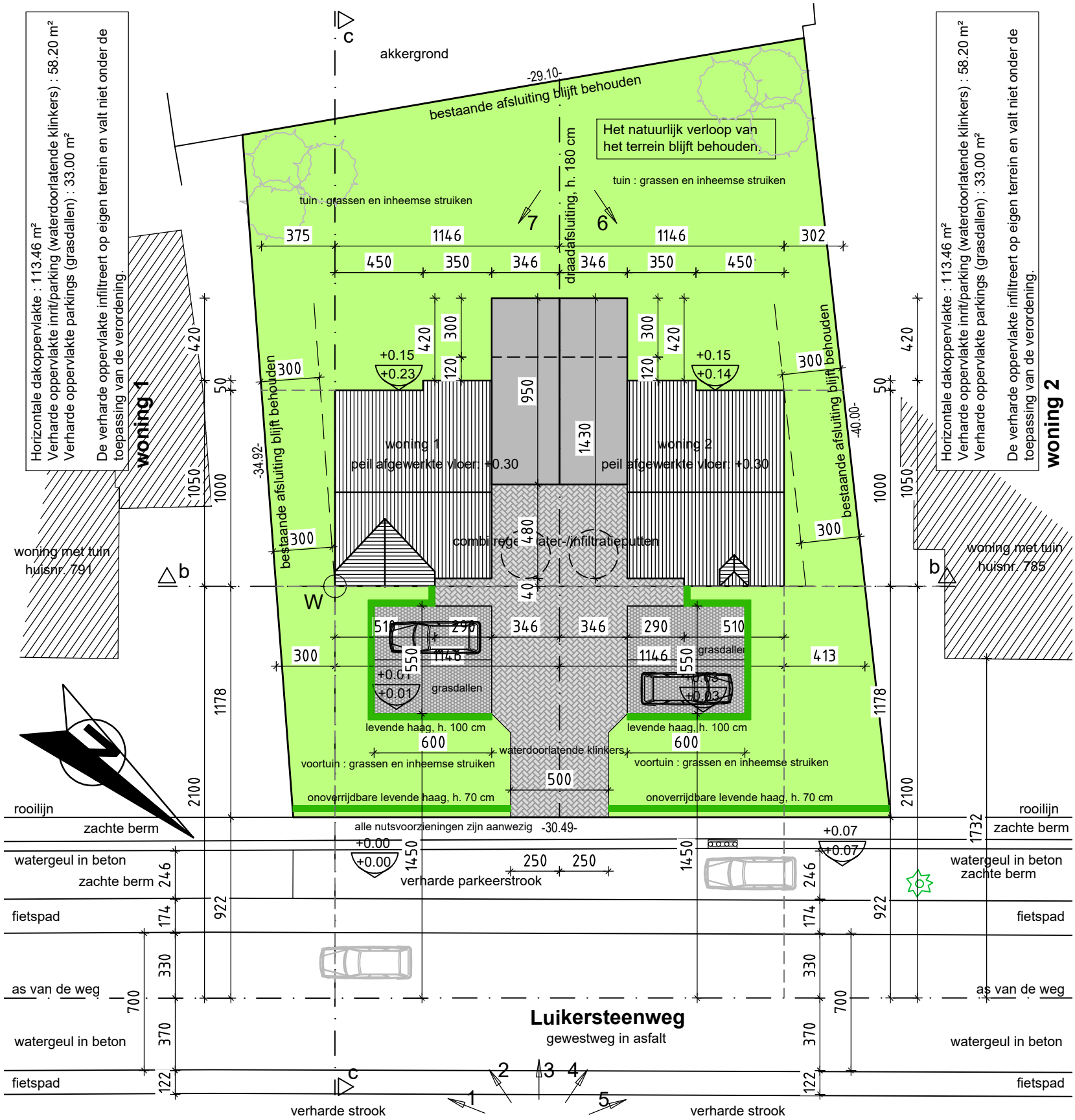
Legende:

	gevelsteen, nieuwe toestand
	binnenmuur, nieuwe toestand
	verdeelbalk
	fundering
	dragende vloerelementen
	isolatie
	chape



inplanting - bestaande schaal 1/250





Horizontale dakoppervlakte : 113.46 m²
 Verharde oppervlakte inrit/parking (waterdoorlatende klinkers) : 58.20 m²
 Verharde oppervlakte parkings (grasdallen) : 33.00 m²
 De verharde oppervlakte infiltreert op eigen terrein en valt niet onder de toepassing van de verordening.

woning 1

Horizontale dakoppervlakte : 113.46 m²
 Verharde oppervlakte inrit/parking (waterdoorlatende klinkers) : 58.20 m²
 Verharde oppervlakte parkings (grasdallen) : 33.00 m²
 De verharde oppervlakte infiltreert op eigen terrein en valt niet onder de toepassing van de verordening.

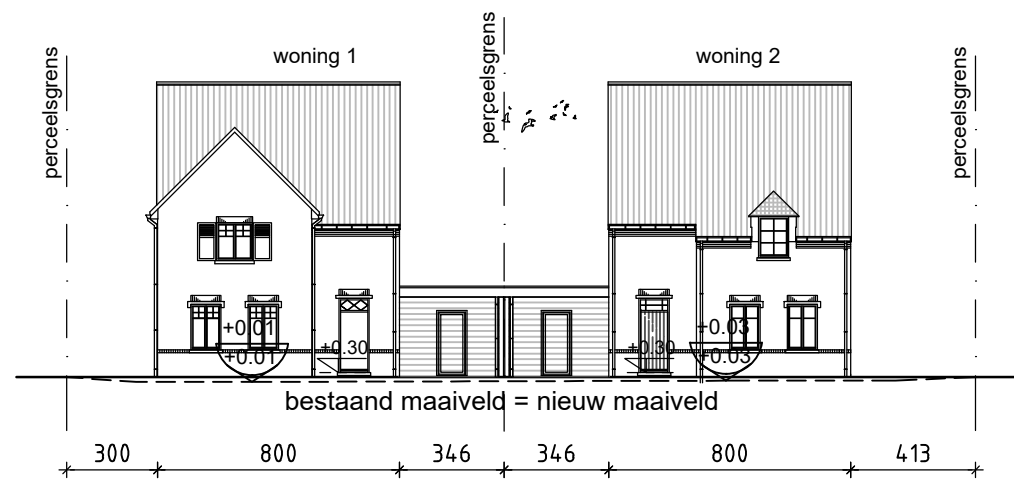
woning 2

inplanting - nieuwe

schaal 1/250

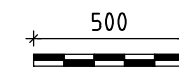
nieuw maaiveld
 bestaand maaiveld

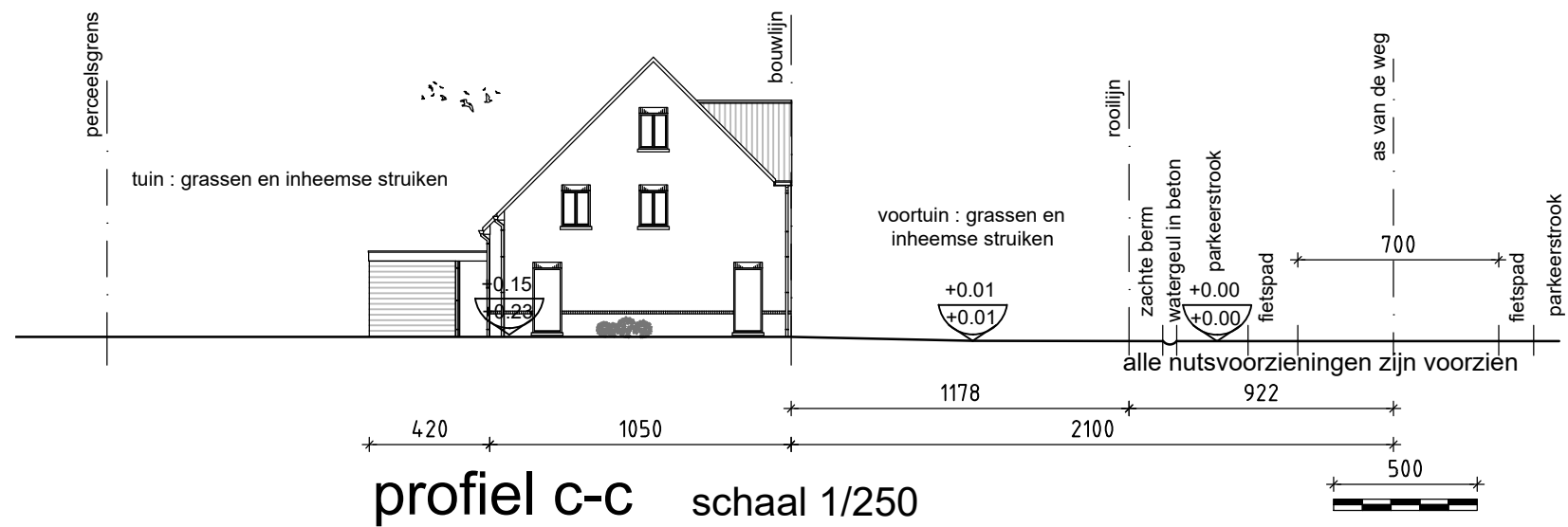




alle nutsvoorzieningen zijn voorzien

profiel b-b schaal 1/250





profiel c-c schaal 1/250

